

Zmluva o poskytnutí nebytových priestoroch č. 1/1/2015

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| 1. Poskytovateľ : | Obec Bijacovce |
| Sídlo : | Bijacovce č.7 |
| Zástupca : | Mgr. Ján Pivovarniček - starosta obce |
| IČO : | 00328961 |
| Bankové spojenie : | |

a

- | | |
|----------------------|------------------------|
| 2. Užívateľ : | DH Bijacovčanka |
| Sídlo : | |
| IČO/ nar. : | |
| Bankové spojenie : | |

Článok I. Predmet poskytnutia

1. Poskytovateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v Bijacovciach, s. č. 7 – sála obecného domu, zasadačka OcÚ, kuchyňa a sociálne zariadenia (ďalej len "priestory")
2. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi vyššie uvedené priestory do užívania.
3. Užívateľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany a bezpečnosti pri práci.

Článok II. Účel nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na poskytnutie priestorov sály kuchyne na jeden deň, t. j. 24.01.2015

Článok III. Poplatok

1. Poplatok je splatný jednorázovo pri podpísaní zmluvy.
2. Výška poplatku je schválená obecným zastupiteľstvom obce Bijacovce uznesením číslo 2/1/a zo dňa 30.01.2014 – **120,00 €** za používanie sály a kuchyne - ples
3. Okrem poplatku užívateľ uhradí náklady spojené so spotrebou elektrickej energie, plynu a vody, ktoré sú merané samostatnými meračmi – elektromerom, plynomerom a vodomerom podľa sadzieb uvedených v účtovných dokladoch . Počiatočný a konečný stav meračov energií pre odpočet EE v kuchyni s násobiteľom 1,5 , v sále Obecného domu a vodomerov poskytovateľ vykoná za prítomnosti užívateľa. Užívateľ uhradí náklady na čistenie obrusov
– počet x cena za čistenie/ks. Údaje o spotrebe sú uvedené v dodatku k tejto zmluve.

Článok IV.
Práva a povinnosti poskytovateľa a užívateľa

1. Ak nie je dohodnuté inak, užívateľ je povinný odovzdať nebytový priestor poskytovateľovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie, užívateľ je povinný udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.
2. Užívateľ je oprávnený užívať nebytový priestor v rozsahu dohodnutom v zmluve.
3. Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poskytovateľovi potrebu opráv, ktoré má poskytovateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv, inak užívateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Článok V.

1. Pri ukončení poskytnutia je užívateľ povinný vrátiť poskytovateľovi predmet užívania v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/90 Zb. v platnom znení.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží 1 vyhotovenie.

v Bijacovciach dňa 23.01.2015

v Bijacovciach dňa 23.01.2015

Poskytovateľ:

Užívateľ :

Dodatok k zmluve č. 1/1/2015 o poskytnutí nebytových priestorov

Článok I.

Stavy meračov energií, vody a čistenie obrusov

Elektrická energia : NT CP3 PS – 2459 kWh VT CP2 – PS – 5500 kWh
NT CP3 KS – 2499 kWh VT CP2 – KS – 5653 kWh
Spotreba – 60 kWh x 0,1703€ Spotreba – 229,5 kWh x 0,1919€

Počiatočný stav – 6536 kWh VT CP1 – PS – 1467 kWh
Konečný stav – 6570 kWh VT CP1 – KS – 1483 kWh
Spotreba – 34 kWh x 0,1937 Spotreba – 24 kWh x 0,1919 €

Denný poplatok EE 3,79 €/deň

Voda : počiatočný stav - 792 m3
 konečný stav - 797 m3
Spotreba – 5 m3 x 1,31

Plyn : **Spotreba – 60 m3 x 0,64**

Počet obrusov : 19 x 0,60 €

EE	69,25 €
VODA	6,55 €
PLYN	38,40 €
OBRUSY	11,40 €
POPLATOK	0,00 €

CELKOM 125,60 €

Slovom: jedenstodvadsaťpäť eur šesťdesiat eurocentov

V Bijacovciach, 26-01-2015