

# Zmluva o poskytnutí nebytových priestoroch č. 8/31/2015

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. **Poskytovateľ :** Obec Bijacovce  
Sídlo : Bijacovce č.7  
Zástupca : Mgr. Ján Pivovarniček - starosta obce  
IČO : 00328961  
Bankové spojenie :

**a**

2. **Užívateľ :** **ROTRA, s.r.o.**  
Sídlo : Mierová 2123, Čadca  
IČO : 47 431 351  
DIČ : 2023911164  
Bankové spojenie :

## **Článok I. Predmet poskytnutia**

1. Poskytovateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v Bijacovciach, s. č. 7 – sála obecného domu, zasadačka OcÚ, kuchyňa a sociálne zariadenia (ďalej len "priestory")
2. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi vyššie uvedené priestory do užívania.
3. Užívateľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany a bezpečnosti pri práci.

## **Článok II. Účel poskytnutia**

1. Zmluva sa uzatvára na poskytnutie priestorov, za účelom kultúrneho podujatia a spoločenských akcií podobného charakteru, resp. predaja a prezentácie výrobkov.

## **Článok III. Poplatok**

1. Poplatok je splatný jednorázovo pri podpísaní zmluvy
2. Výška poplatku je schválená obecným zastupiteľstvom obce Bijacovce uznesením číslo 2/1/a zo dňa 30.01.2014, t.j. **50,- € - predajná akcia dňa 09.06.2015** v sále OD Bijacovce

## **Článok IV. Práva a povinnosti poskytovateľa a užívateľa**

1. Ak nie je dohodnuté inak, poskytovateľ je povinný odovzdať nebytový priestor užívateľovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie, užívateľ je povinný udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

2. Užívateľ je oprávnený užívať nebytový priestor v rozsahu dohodnutom v zmluve.
3. Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poskytovateľovi potrebu opráv, ktoré má poskytovateľovi urobiť, a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv, inak užívateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

### **Článok V.**

1. Pri ukončení je užívateľ povinný vrátiť poskytovateľovi predmet užívania v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/90 Zb. v platnom znení.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží 1 vyhotovenie.

v Bijacovciach, dňa 08.06.2015

v Bijacovciach, dňa 08.06.2015

**Poskytovateľ:**

**Užívateľ:**

Mgr. Ján Pivovarniček  
Starosta obce

Franek Peter