

Zmluva o poskytnutí nebytových priestorov č. 6/2019 – 22/53

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Poskytovateľ :
Sídlo :
Zástupca :
IČO :
Bankové spojenie : | Obec Bijacovce
Bijacovce č.7
Mgr. Ján Pivovarniček - starosta obce
00328961 |
|----|---|---|

a

- | | | |
|----|--|---|
| 2. | Užívateľ :
Sídlo :
Zástupca :
IČO/ nar. :
DIČ :
Bankové spojenie : | Hudáčová Marta
053 06 Bijacovce |
|----|--|---|

Článok I. Predmet poskytnutia

1. Poskytovateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v Bijacovciach, s. č. 7 – sála obecného domu, kuchyňa a sociálne zariadenia (ďalej len "priestory")
2. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi vyššie uvedené priestory do užívania.
3. Užívateľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany a bezpečnosti pri práci.

Článok II.

Účel nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na poskytnutie priestorov sály a kuchyne na deň, t. j. 20.07.2019

Článok III.

Poplatok

1. Poplatok je splatný jednorázovo pri podpísaní zmluvy.
2. Výška poplatku je schválená obecným zastupiteľstvom obce Bijacovce uznesením číslo 5/A zo dňa 25.04.2019 – 100,00 € za používanie kuchyne a sály – rodinná oslava
Okrem poplatku užívateľ uhradí náklady spojené so spotrebou elektrickej energie, plynu a vody, ktoré sú merané samostatnými meračmi – elektromerom, plynomerom a vodomerom podľa sadzieb uvedených v účtovných dokladoch . Počiatočný a konečný stav meračov energií pre odpočet EE v kuchyni s násobiteľom 1,5 v sále Obecného domu a vodomerov poskytovateľ vykoná za prítomnosti užívateľa. Užívateľ uhradí náklady na čistenie obrusov – počet x cena za

čistenie/ks. Údaje o spotrebe sú uvedené v dodatku k tejto zmluve.

3. Okrem poplatku užívateľ v prípade poškodenia svadobného inventára na stoly a stoličky, uhradí sumu v plnej výške ceny obstarania.

Článok IV.

Práva a povinnosti poskytovateľa a užívateľa

1. Ak nie je dohodnuté inak, užívateľ je povinný odovzdať nebytový priestor poskytovateľovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie, užívateľ je povinný udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.
2. Užívateľ je oprávnený užívať nebytový priestor v rozsahu dohodnutom v zmluve.
3. Užívateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poskytovateľovi potrebu opráv, ktoré má poskytovateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv, inak užívateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.

Článok V.

1. Pri ukončení poskytnutia je užívateľ povinný vrátiť poskytovateľovi predmet užívania v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/90 Zb. v platnom znení.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží 1 vyhotovenie.

V Bijacovciach dňa 18.07.2019

v Bijacovciach dňa 18.07.2019

Poskytovateľ:

Užívateľ: