

Nájomná zmluva č. 280/2019 o prenájme hrobového miesta

Uzavretá podľa §663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle § 21 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve") medzi týmito zmluvnými stranami :

1. **Prenajímateľ :** Obec Bijacovce
Sídlo : Bijacovce č.7
Zástupca : Mgr. Ján Pivovarniček - starosta obce
IČO : 00328961
Bankové spojenie :
ďalej len „prenajímateľ“

a

2. **Nájomca :** **Nováková Katarína**
Adresa : Bijacovce
Rodné číslo :
ďalej len „nájomca“ a spolu s obcou len „zmluvné strany“

Článok I.

Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je zriadenie práva na užívanie hrobového miesta č. na pohrebisku v Bijacovciach (evidovaný na katastrálnom úrade v Levoči, správa katastra Levoča, k. ú. Bijacovce, parc. č. 2/1). Prenajímateľ je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.
2. Predmetné hrobové miesto je evidované ako **prehĺbený hrobč. 463.**

Článok II.

Výška a splatnosť nájomného, spôsob platenia

1. Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bijacovce o prevádzke pohrebiska, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 12.7.2011, vychádzajúc zo zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. je úhrada za užívanie hrobového miesta stanovená vo výške 12,16 € na obdobie 12 rokov.
2. Nájomca zaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta na obdobie od 04.09.2019 do 31.10.2031 na účet obce, resp. v hotovosti do poklade Obecného úradu.

Článok III.

Ostatné ustanovenia

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné pre vedenie evidencie hrobových miest v zmysle § 24 zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a môže byť vypovedaná najskôr po uplynutí tlecej doby na pohrebisku, t. j. 10 rokov.
3. Ostatné podmienky súvisiace s nájmom a užívaním hrobového miesta sa riadia v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bijacovce o prevádzke pohrebiska a zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluvne strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

v Bijacovciach dňa 05.09. 2019

v Bijacovciach dňa 05.09.2019

.....
Nájomca

.....
Prenajímateľ: