

## OBEC BIJACOVCE, Obecný úrad 053 06 Bijacovce č. 7

Zápisnica z 45. zasadnutia OZ v Bijacovciach, konaného dňa 21.10.2022 v sále KD Bijacovce so začiatkom o 18.30 hod. evidovaná v podacom denníku pod číslom 16/2022-10, UJ6, A-12

Prítomní:

- starosta obce Mgr. Ján Pivovarniček
- poslanci OZ : Ing. Bohuš Dzugas , Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac

PROGRAM :

1. Úvod – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení
3. IBV – Sever II – II. etapa – informácia
4. Oznam o ukončení nájmu obecného bytu č. 4 - p. Mišenčíková  
- (žiadosť o preplatenie výdavkov na čiastočnú úpravu a rekonštrukciu bytu)
5. Diskusia
6. Záver

**K bodu 1 :**

Starosta obce Mgr. Ján Pivovarniček privítal prítomných. Za zapisovateľku 45. zasadnutia OZ navrhol Bc. Zuzanu Topoliovú. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Jozefa Tejbusa a Ľubomíra Zajaca. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci OZ, čím je OZ uznášania schopné, oboznámil poslancov s programom rokovania. Nakoľko poslanci k uvedenému programu rokovania OZ nemali žiadne návrhy a pripomienky dal starosta o programe hlasovať.

### Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

**A. s c h v a ľ u j e**

a) program rokovania 45. zasadnutia OZ

<b>Za:</b>	5	Ing. Bohuš Dzugas, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: Uznesenie schválené*

### **K bodu 2:**

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení zo 44. zasadnutia /príloha k zápisnici/. Poslanci k prednesenej správe nemali pripomienky a tak dal starosta o správe plnenia uznesení hlasovať.

#### **Uznesenie č. 2**

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

#### **A. berie na vedomie**

- a) správu o plnení uznesení zo 44. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	Ing. Bohuš Dzugas, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: Uznesenie schválené*

### **K bodu 3 :**

Starosta informoval poslancov o odkupovaní ďalších parciel pre IBV Sever II. následne dal slovo ekonómke Zuzane Topoliovej, ktorá informovala, že do konania OZ boli odkúpené parcely v celkovej hodnote 141 573,22 a ďalšie 4 parcely boli odkúpené pre výstavbu cesty v hodnote 6 012,00 eur. Obec má podpísané ďalšie zmluvy o budúcich zmluvách s vlastníkmi parciel v hodnote 31 748,88 eur, ktoré je potrebné vysporiadať do konca kalendárneho roka. Následne ekonómka informovala poslancov o stave finančných prostriedkov na úhradu pozemkov. Časť pozemkov bola hradená z prostriedkov rezervného fondu a časť z úveru Prima banky. V rezervnom fonde obce bolo k 30.06.2022 - 53 515,86 eur, v priebehu mesiaca august bolo prevedených 50 000,00 eur na bežný účet, z ktorého boli hradené pozemky. Čerpanie úveru pri poslednej úprave bolo vo výške 80 000,00 eur. Pre vysporiadanie všetkých pozemkov je potrebné navýšiť čerpanie úveru o zostávajúcich 32 000,00 eur. Rozpočet je potrebné upraviť v príjmovej časti o čerpanie úveru a následne vo výdajovej časti úhrada pozemkov čím rozpočet obce ostane vyrovnaný. Po vzájomnej diskusii sa poslanci zhodli na vysporiadaní všetkých kúpno predajných zmlúv a odkúpení všetkých pozemkov na základe platných zmlúv o budúcich zmluvách a tým sa dohodli o navýšení čerpania úveru z Prima banky. O jednotlivých zmenách dal starosta hlasovať

#### **Uznesenie č. 3**

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

#### **A. s c h v a ľ u j e**

- a) použitie prostriedkov z rezervného fondu v sume 50 000,00 eur na úhradu pozemkov  
b) navýšenie čerpania úveru z Prima banky o sumu 32 000,00 eur na úhradu pozemkov  
c) navýšenie rozpočtu obce v príjmovej aj výdajovej časti o 32 000,00 eur

Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	Ing. Bohuš Dzugas, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: Uznesenie schválené*

**K bodu 4 :**

Starosta predniesol oznámenie p. Mišenčíkovej nájomníčky bytu č. 4 o ukončení nájmu bytu k 31.10.2022. Zároveň predniesol požiadavku nájomníčky o úhradu časti nákladov vynaložených p. Mišenčíkovou pri údržbe bytu č. 4. Poslanci boli zistiť uvedený stav priamo v byte nájomníčky a následne poslanec Ing. J. Novák podal návrh uhradiť nájomníčke časť nákladov spojených s údržbou a opravou bytu vo výške 250,00 eur. Poslanci pri svojej návšteve zhodnotili, že byt je vo vyhovujúcom stave a súhlasia s vrátením depozitu v plnej výške t. j. 500,00 eur po ukončení nájmu. Po diskusii dal starosta o týchto návrhoch hlasovať.

**Uznesenie č. 4**

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

**A. s c h v a ľ u j e**

- a) úhradu časti nákladov nájomníčke p. Mišenčíkovej vynaložených na údržbu a opravu bytu č. 4 vo výške 250,00 eur
- b) vrátenie depozitu za byt č. 4 v plnej výške t. j. 500,00 eur po ukončení nájmu

Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	Ing. Bohuš Dzugas, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum: Uznesenie schválené*

**K bodu 5 :**

V diskusii vystúpil p. starosta a oboznámil poslancov s cenovou ponukou p. Babuščáka na práce pri rekonštrukcii plotu OcU. Obec zálohovo vyplatila p. Babuščákovi 4 000,00 eur – predložená cenová ponuka je na sumu 6 239,40 eur. Poslanci o cenovej ponuke diskutovali a následne poslanec M. Lepeták podal návrh doplatiť p. Babuščákovi plnú sumu podľa cenovej ponuky t. j. 2 239,40 eur. Zároveň starosta preniesol žiadosť firmy Bamac s. r. o. na úhradu časti zadržného, ktoré vedie obec vo svojom účtovníctve v sume 1 710,57 eur po dobu 5 rokov – rekonštrukcia futbalových šatní. Splatnosť zadržného je podľa zmluvy o dielo č. 03092017 zo dňa 18.09.2017 – je 60 mesiacov odo dňa odovzdania diela. Dielo bolo odovzdané 29.10.2018 deň výplaty zadržného je 29.10.2023. Firma Bamac s. r. o. žiada o predčasné vyplatenie časti zadržného vo výške 1 200,00 eur. Poslanci vo vzájomnej diskusii sa zhodli na dodržaní lehoty vyplatenia zadržného podľa zmluvy o dielo. Starosta dal hlasovať.

## Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

### **A. s c h v a ľ u j e**

- a) doplatok p. Babuščákovi za práce pri rekonštrukcii plota OcU vo výške 2 239,40 eur
- b) dodržanie lehoty splatnosti zadržného firme Bamac s. r. o. podľa zmluvy o dielo č. 03092017 zo dňa 18.09.2017

Hlasovanie:

<b>Za:</b>	5	Ing. Bohuš Dzugas, Michal Lepeták, Ing. Ján Novák, Jozef Tejbus, Ľubomír Zajac
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

*Potrebné kvórum:* **Uznesenie schválené**

### ***K bodu 6:***

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

V Bijacovciach 21. 10. 2022

Zapisovateľ: Bc. Zuzana Topoliová .....

Overovatelia zápisnice: Jozef Tejbus .....

Ľubomír Zajac .....

## U Z N E S E N I A

### z 45. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bijacovce zo dňa 21.10.2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom 43. zasadnutí prerokovalo:

- Správa o plnení uznesení
- IBV – Sever II – I. Etapa - informácia
- Oznam o ukončení nájmu obecného bytu č. 4 - p. Mišenčíková  
- (žiadosť o preplatenie výdavkov na čiastočnú úpravu a rekonštrukciu bytu)
- Diskusia
- Záver

#### Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

##### **A. s c h v a ľ u j e**

a) program rokovania 45. zasadnutia OZ

v Bijacovciach, 24.10.2022

---

Mgr. Ján Pivovarniček,  
starosta obce

#### Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

##### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

a) správu o plnení uznesení z 44. zasadnutia OZ

v Bijacovciach, 24.10.2022

---

Mgr. Ján Pivovarniček,  
starosta obce

### Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

#### **A. s c h v a ľ u j e**

- a) použitie prostriedkov z rezervného fondu v sume 50 000,00 eur na úhradu pozemkov
- b) navýšenie čerpania úveru z Prima banky o sumu 32 000,00 eur na úhradu pozemkov
- c) navýšenie rozpočtu obce v príjmovej aj výdajovej časti o 32 000,00 eur

v Bijacovciach, 24.10.2022

---

Mgr. Ján Pivovarniček,  
starosta obce

### Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

#### **A. s c h v a ľ u j e**

- a) úhradu časti nákladov nájomníčke p. Mišenčíkovej vynaložených na údržbu a opravu bytu č. 4 vo výške 250,00 eur
- b) vrátenie depozitu za byt č. 4 v plnej výške t. j. 500,00 eur po ukončení nájmu

v Bijacovciach, 24.10.2022

---

Mgr. Ján Pivovarniček,  
starosta obce

### Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Bijacovciach

#### **A. s c h v a ľ u j e**

- a) doplatok p. Babuščákovi za práce pri rekonštrukcii plota OcU vo výške 2 239,40 eur
- b) dodržanie lehoty splatnosti zadržného firme Bamac s. r. o. podľa zmluvy o dielo č. 03092017 zo dňa 18.09.2017

v Bijacovciach, 24.10.2022

---

Mgr. Ján Pivovarniček,  
starosta obce